CONTRATO : **123 DEL 13 DE JULIO DE 2020**

OBJETO : **MANTENIMIENTO DE LAS VIAS VEREDALES DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-SANTANDER**

CONTRATISTA : **DICCO S.A.S.**
Rep. Legal: JORGE GIL CASTILLO

SUPERVISOR : **WILSON MOTTA RODRIGUEZ**

VALOR FISCAL : **$ 452.384.556,00**

PLAZO : **3 MESES**

FECHA DE INICIO : **AGOSTO 10 DE 2020**

FECHA DE TERMINACION : **NOVIEMBRE 10 DE 2020**

GARANTIAS : **ASEGURADORA SOLIDARIA**
Cumplimiento No 400-74994000070690-0
Extracontractual No 400-74-994000017728-0

REGISTRO PRESUPUESTAL : **RP No 0003353 DEL 30 DE JULIO DE 2020**

ACTA DE PACTACION DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA NO PREVISTA

En Bucaramanga a los catorce (14) días del mes de Agosto de dos mil veinte (2020), se reunieron en la Secretaria de Infraestructura de la Alcaldía de Bucaramanga las siguientes personas: Arq. IVAN JOSE VARGAS CARDENAS, Secretario de Infraestructura Municipal, Ing. WILSON MOTTA RODRIGUEZ, Supervisor de una parte y JORGE GIL CASTILLO en representación de la firma DISEÑO CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS, DICCO S.A.S. contratista de la obra, con el fin de acordar la presente Acta.

CONSIDERACIONES

- Que la Secretaria de Infraestructura solicito al Dr. JHONNY WALTER PEÑALOSA N., Gerente IDESAN, material fresado producto de la rehabilitación que vienen realizando en el área Metropolitana de Bucaramanga, con el objetivo de llevar a cabo exclusivamente el mejoramiento de la malla vial Veredal del Municipio de Bucaramanga, por lo anterior mediante este contrato, se procederá a aplicar dicho fresado en sectores críticos de la malla vial veredal.

- Que una vez realizada la visita técnica y socializado con la comunidad, los tramos a intervenir, se definieron los puntos críticos más necesarios, que dieron lugar a unas nuevas cantidades de obra no previstas, la cual condujo a pactar unos precios unitarios no previstos

ACUERDAN

- Pactar y aprobar unos nuevos precios unitarios de las cantidades no previstos las cuales se anexan a la presente Acta, de acuerdo al balance de obra definido, manteniendo el valor fiscal del contrato.

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND.	VALOR UNITARIO
		GENERAL	PARTICULAR			
5	NP1			LINEAL CUNETEO EN CALZADA EXISTENTE (con Motoniveladora)	ML	$ 722,00
6	NP3			CARGUE DE MATERIAL DE CUNETEO	M3	$ 4.140,00
7	NP4	2013-INV-900.3		TRANSPORTES DE MATERIAL DE FRESADO M3-KM	M3-KM	$ 1.457,00
8	NP5	213-INV-311,1P		MEZCLADA, EXTENDIDA Y COMPACTACION DE MATERIAL DE FRESADO(AFIRMADO)	M3	$ 21.204,00
9	NP6			SUMINISTRO Y APLICAC. DE EMULSION ASFALTICA/M3 DE FRESADO	M3	$ 61.738,00
10	NP7			LIMPIEZA ALCANTARILLAS	UN	$ 62.336,00

Firman la presente acta los que en ella intervienen.

WILSON MOTTA RODRIGUEZ
Supervisor
Secretaría de Infraestructura

JORGE GIL CASTILLO
R.LEGAL DICCO S.A.S.
Contratista

IVAN JOSE VARGAS CARDENAS
Secretario de Infraestructura Municipal

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBRA :	"MANTENIMIENTO DE LAS VIAS VEREDALES DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER"	**FECHA :**	JULIO DE 2020
PROPONENTE :	DICCO S.A.S.		
ITEM: NP1	LINEAL CUNETEO EN CALZADA EXISTENTE (con Motoniveladora)	**UNIDAD :**	ML

I. EQUIPOS

CODIGO EQUIPO	DESCRIPCION	CANTIDAD	TARIFA	REND.	VR. PARCIAL
1	HERRAMIENTA	4%			5,60
3	Motoniveladora	1	170.000,00	450	377,78
					-
					-
					-
				SUBTOTAL	383,38

II MATERIALES

CODIGO MATERIA	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	%DESP.	VR.UNITARIO	VR. PARCIAL
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
					SUBTOTAL	-

III TRANSPORTE

CODIGO TRANSPO	DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	CANTID	TARIFA	VR. PARCIAL
10					-	-
10					-	-
10					-	-
10					-	-
					SUBTOTAL	-

IV MANO DE OBRA

CODIGO DE OB	DESCRIPCION	CANTIDAD	SALARIO/DIA	%P.S.	REND.	VR.PARCIAL
2	AYUDANTE	1,00	35.000,00	80%	450	140,00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
					SUBTOTAL	140,00

	COSTO DIRECTO	523,00
ADMINSITRACION (A)	33%	172,59
IMPREVISTOS (I)	-	-
UTILIDADES (U)	5%	26,15
	TOTAL OTOS INDIRECTOS	198,74
	VALOR UNITARIO TOTAL	722,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBRA :	"MANTENIMIENTO DE LAS VIAS VEREDALES DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER"	**FECHA :**	JULIO DE 2020
PROPONENTE :	DICCO S.A.S.		
ITEM:	NP3 CARGUE DE MATERIAL DE CUNETEO	**UNIDAD :**	M3

I. EQUIPOS

DESCRIPCION	CANTIDAD	TARIFA	REND.	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA	7,55%			-
Retroexcavadora	1	120.000,00	40	3.000,00
				-
				-
				-
			SUBTOTAL	3.000,00

II MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	%DESP.	VR.UNITARIO	VR. PARCIAL
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				SUBTOTAL	-

III TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	CANTID	TARIFA	VR. PARCIAL
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				SUBTOTAL	-

IV MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	SALARIO/DIA	%P.S.	REND.	VR.PARCIAL
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				SUBTOTAL	-

	COSTO DIRECTO	3.000,00
ADMINSITRACION (A)	33%	990,00
IMPREVISTOS (I)	-	-
UTILIDADES (U)	5%	150,00
	TOTAL OTOS INDIRECTOS	1.140,00
	VALOR UNITARIO TOTAL	4.140,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBRA :	"MANTENIMIENTO DE LAS VIAS VEREDALES DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER"	**FECHA :**	JULIO DE 2020
PROPONENTE :	DICCO S.A.S.		
ITEM:	NP4 TRANSPORTES DE MATERIAL DE FRESADO M3-KM	**UNIDAD :**	M3-KM

I. EQUIPOS

CODIGO EQUIPO	DESCRIPCION	CANTIDAD	TARIFA	REND.	VR. PARCIAL
1	HERRAMIENTA	8%			2,27
6	Volqueta	1	500.000,00	2220	225,23
					-
					-
					-
				SUBTOTAL	227,50

II MATERIALES

CODIGO MATERIAL	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	%DESP.	VR.UNITARIO	VR. PARCIAL
19	Combustible	Gln	0,10		8.000,00	800,00
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
					SUBTOTAL	800,00

III TRANSPORTE

CODIGO TRANSPOR	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	VR. PARCIAL
10				-	-
10				-	-
10				-	-
10				-	-
				SUBTOTAL	-

IV MANO DE OBRA

CODIGO LDE OBR	DESCRIPCION	CANTIDAD	SALARIO/DIA	%P.S.	REND.	VR.PARCIAL
2	AYUDANTE	1,00	35.000,00	80%	2220	28,38
						-
						-
						-
						-
						-
						-
					SUBTOTAL	28,38

COSTO DIRECTO		1.056,00
ADMINSITRACION (A)	33%	348,48
IMPREVISTOS (I)	-	-
UTILIDADES (U)	5%	52,80
TOTAL OTOS INDIRECTOS		401,28
VALOR UNITARIO TOTAL		1.457,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBRA :	"MANTENIMIENTO DE LAS VIAS VEREDALES DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER"	**FECHA :**	JULIO DE 2020
PROPONENTE :	DICCO S.A.S.		
ITEM:	**NP5** MEZCLADA, EXTENDIDA Y COMPACTACION DE MATERIAL DE FRESADO	**UNIDAD :**	M3

I. EQUIPOS

	DESCRIPCION	CANTIDAD	TARIFA	REND.	VR. PARCIAL
1	HERRAMIENTA	4.6%			57,33
3	Motoniveladora	1	170.000,00	35	4.857,14
4	Vibro Compactador	1	120.000,00	35	3.428,57
5	Carrotanque	1	650.000,00	210	3.095,24
8	Retroexcavadora	1	120.000,00	45	2.666,67
				SUBTOTAL	14.104,95

II MATERIALES

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	%DESP.	VR.UNITARIO	VR. PARCIAL
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
					SUBTOTAL	-

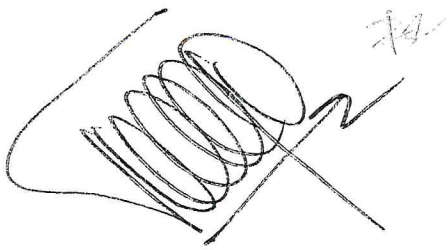
III TRANSPORTE

	DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	CANTID	TARIFA	VR. PARCIAL
10					-	-
10					-	-
10					-	-
10					-	-
					SUBTOTAL	-

IV MANO DE OBRA

	DESCRIPCION	CANTIDAD	SALARIO/DIA	%P.S.	REND.	VR.PARCIAL
2	AYUDANTE	1,00	35.000,00	80%	50	1.260,00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
				SUBTOTAL		1.260,00

COSTO DIRECTO		15.365,00
ADMINSITRACION (A)	33%	5.070,45
IMPREVISTOS (I)	-	-
UTILIDADES (U)	5%	768,25
TOTAL OTOS INDIRECTOS		5.838,70
VALOR UNITARIO TOTAL		21.204,00



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBRA :	"MANTENIMIENTO DE LAS VIAS VEREDALES DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER"	**FECHA :**	JULIO DE 2020
PROPONENTE :	DICCO S.A.S.		
ITEM:	NP6 SUMINISTRO Y APLICAC. DE EMULSION ASFALTICA/M3 DE FRESADO	**UNIDAD :**	M3

I. EQUIPOS

	DESCRIPCION	CANTIDAD	TARIFA	REND.	VR. PARCIAL
13	Equipo de riegue emulsion	1	80.000,00	10	8.000,00
					-
					-
					-
				SUBTOTAL	8.000,00

II MATERIALES

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	%DESP.	VR.UNITARIO	VR. PARCIAL
18	Emulsion Asafaltica caneca 55 Galones	UN	0,07692	6,9%	400.000,00	32.892,31
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
99					-	-
					SUBTOTAL	32.892,31

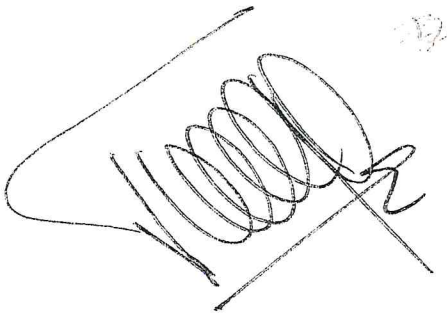
III TRANSPORTE

	DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	CANTID	TARIFA	VR. PARCIAL
13	Transporte	GB	1,0	0,07692	50.000,00	3.846,15
10					-	-
10					-	-
10					-	-
					SUBTOTAL	3.846,15

IV MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	SALARIO/DIA	%P.S.	REND.	VR.PARCIAL
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				SUBTOTAL	-

COSTO DIRECTO		44.738,00
ADMINSITRACION (A)	33%	14.763,54
IMPREVISTOS (I)	-	-
UTILIDADES (U)	5%	2.236,90
TOTAL OTOS INDIRECTOS		17.000,44
VALOR UNITARIO TOTAL		61.738,00



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBRA :	"MANTENIMIENTO DE LAS VIAS VEREDALES DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER"	**FECHA :**	JULIO DE 2020
PROPONENTE :	DICCO S.A.S.		
ITEM:	NP7 LIMPIEZA ALCANTARILLAS	**UNIDAD :**	UN

I. EQUIPOS

DESCRIPCION	CANTIDAD	TARIFA	REND.	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA	7,55%			3.171,00
				-
				-
				-
				-
			SUBTOTAL	3.171,00

II MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	%DESP.	VR.UNITARIO	VR. PARCIAL
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				SUBTOTAL	-

III TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	CANTID	TARIFA	VR. PARCIAL
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				SUBTOTAL	-

IV MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	SALARIO/DIA	%P.S.	REND.	VR.PARCIAL
					-
AYUDANTE	1,00	35.000,00	80%	1,5	42.000,00
					-
					-
					-
					-
					-
				SUBTOTAL	42.000,00

COSTO DIRECTO		**45.171,00**
ADMINSITRACION (A)	33%	14.906,43
IMPREVISTOS (I)	-	-
UTILIDADES (U)	5%	2.258,55
TOTAL OTOS INDIRECTOS		**17.164,98**
VALOR UNITARIO TOTAL		**62.336,00**

